

BANDO 1: ASSEGNAZIONE DI LOCALI DI PROPRIETA' DI ROMA CAPITALE DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI PER LO SVILUPPO DELLA NUOVA IMPRENDITORIA

Pubblicato: il 14 aprile 2015

Termine di consegna domanda di partecipazione: 12 giugno 2015, ore 12:00

Avviso per i sopralluoghi: i concorrenti interessati ad effettuare la visita dei locali potranno farlo esclusivamente partecipando alle visite collettive fissate negli orari indicati nel calendario allegato.

Informazioni:

Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione, U.O. Coordinamento Progetti Strategici, tel. 06-671076604, nei giorni di martedì, dalle ore 10 alle ore 12, e giovedì, dalla ore 14.30 alle ore 16:30 mariagrazia.conte@comune.roma.it

Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive, U.O. Sportello Unico Attività Produttive tel. 06-67103663, il martedì dalle ore 10 alle ore 12.

N.B. Ricevimento del pubblico solo previo appuntamento telefonico.

Il bando prevede l'assegnazione di **14 locali** di proprietà di Roma Capitale, localizzati sia in centro che in aree periferiche, **per lo sviluppo di progetti imprenditoriali innovativi promossi da giovani**. Potranno concorrere all'assegnazione micro e piccole imprese e cooperative, già costituite o da costituire, e lavoratori autonomi che si propongano di sviluppare un'iniziativa economica e incrementare l'occupazione, con un punteggio preferenziale per i giovani al di sotto di 40 anni di età e per una serie di attività che si ritengono maggiormente in grado di riqualificare il tessuto economico cittadino:

- attività di coworking e incubatori d'impresa;
- attività di produzione cinematografica, video, programmi televisivi, registrazioni musicali;
- ICT, produzione di software, consulenza e altri servizi informatici;
- attività specializzate di grafica, design e progettazione;
- editoria e commercio librario;
- attività di servizio al turismo, tour operator e servizi connessi;
- ricerca e lavorazione di materiali avanzati;
- servizi e attività concernenti le energie rinnovabili e il risparmio energetico;
- servizi e attività concernenti il riuso e il riciclaggio dei materiali e la tutela dell'ambiente;
- attività di artigianato artistico e creativo;
- attività di produzione artigianale e commercio di prodotti agroalimentari tipici e di qualità.

Saranno la **qualità del progetto d'impresa e la sua capacità d'interagire con il tessuto economico e insediativo della città** gli elementi decisivi per la valutazione delle proposte dei concorrenti, che dovranno essere presentate entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando e saranno valutate da una apposita Commissione composta da dirigenti e funzionari dei Dipartimenti interessati. L'assegnazione e dei locali è prevista in locazione, per la durata di sei anni rinnovabili per altri sei, ad un canone proporzionato alla localizzazione degli immobili e allo stato di manutenzione, con oneri di ristrutturazione a carico dei proponenti.

[Bando locali per imprenditoria](#)

[Determinazione Dirigenziale di approvazione del bando n. 266 del 2 Aprile 2015](#)

[Allegato 1 fac-simile domanda di partecipazione](#)

[Allegato 2 Impegno costituzione](#)

[Lotto 1 - San Paolo alla Regola](#)

[Lotto 2 - Via Tor di Nona 10](#)

[Lotto 3 - Via Tor di Nona 37](#)

[Lotto 4 - Via Chiana](#)

[Lotto 5 - Via Lambro 3 D](#)

[Lotto 6 - Via Lambro 5 A/B](#)

[Lotto 7 - Via Lambro 1 E](#)

[Lotto 8 - Via Lambro 5 C/D](#)

[Lotto 9 - Viale Caduti Liberazione 262](#)

[Lotto 10 - Viale Caduti Liberazione 264](#)

[Lotto 11 - Via Vaiano](#)

[Lotto 12 - Via Vicopisano](#)

[Lotto 13 - Via Mozart](#)

[Lotto 14 - Via Marco e Marcelliano](#)

[Calendario delle visite ai locali](#)

Data di pubblicazione 14 Aprile 2015